

SISTEMA D'ESPAYS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

Sòl de valor natural i de connexió

Sòl d'alt valor agrícola

PEIN i altres espais protegits

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRUCTURA NODAL

Poliarrel comarcal

Poliarrel subcomarcal

Nuclí comarcal amb poliarrel comarcal

Nuclí comarcal amb poliarrel subcomarcal

Nuclí estructurant

Nuclí urbà

Petit nuclí

Disseminat / aïllat

SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA

Autopista o autovia existent

Via estructurant primària

Via estructurant secundària

Via integrada

Trepat en estudi

XARXA FERROVIÀRIA

Línia convencional

SISTEMA AEROPORTUARI

Aeroport / aeròdrom

INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE

Llac o embassament

Tram soterrat o en túnel

Edificació existent

Estació d'esquí alpi

Estació d'esquí nordic

Límit estatal

Límit d'àmbit funcional

Límit comarcal

Límit municipal

Límit de règim de sòl urbà o urbanitzable



AJUNTAMENT
DE NAUT ARAN
c. Balmes 2
25598 Salaradú

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
DE NAUT ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:

MANCIÑEIRAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

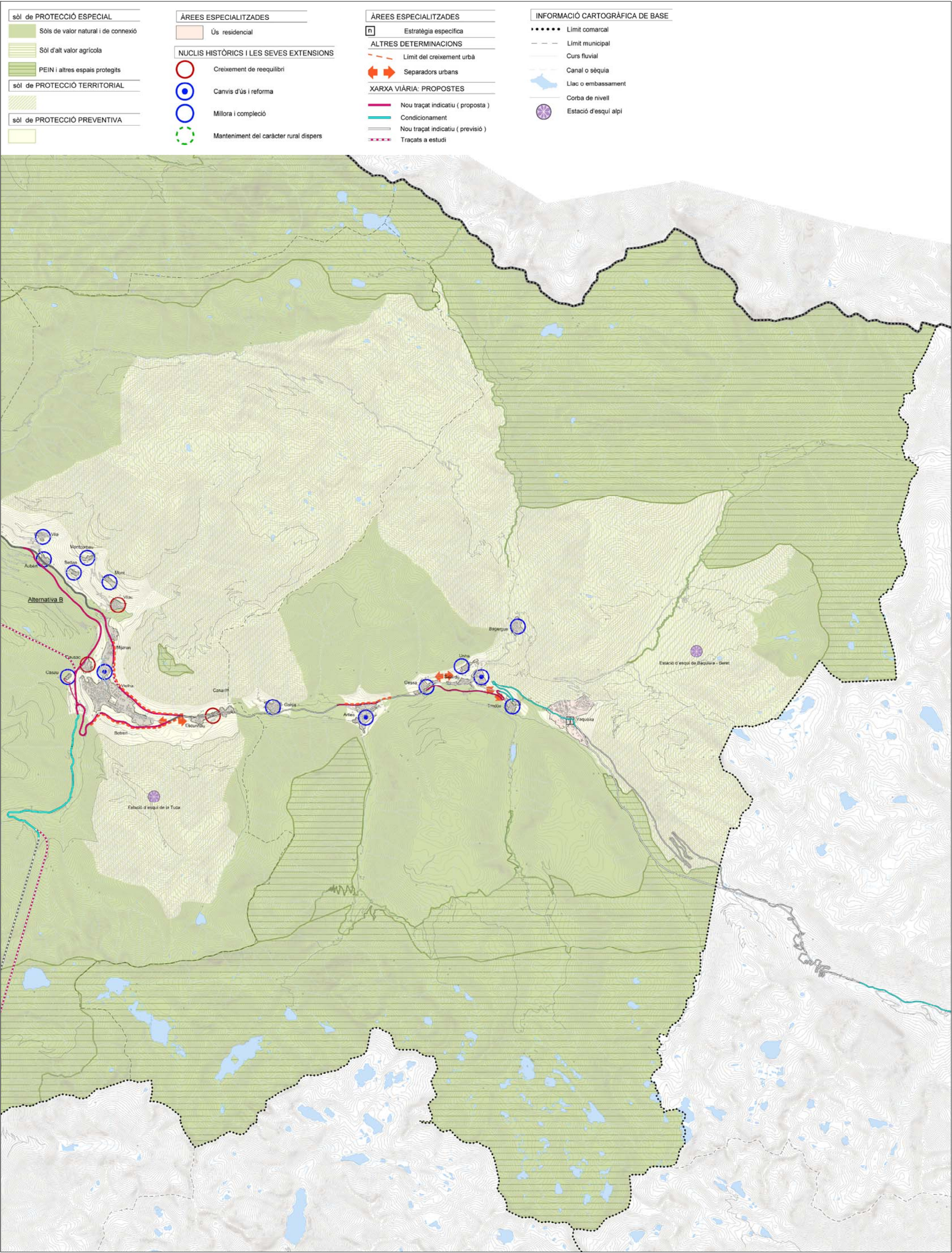
PTP DE L'ALT PIRINEU I ARAN
MODEL TERRITORIAL

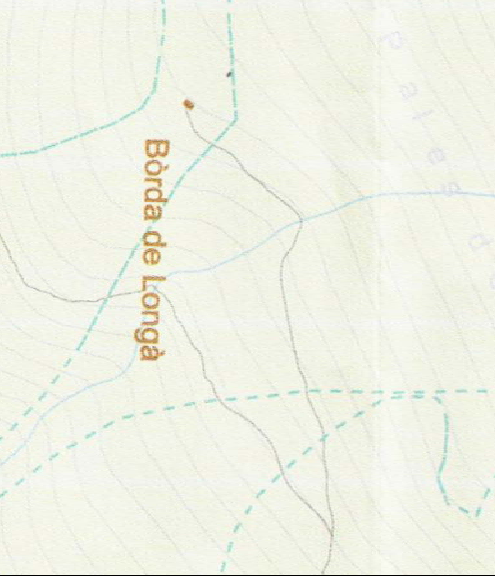


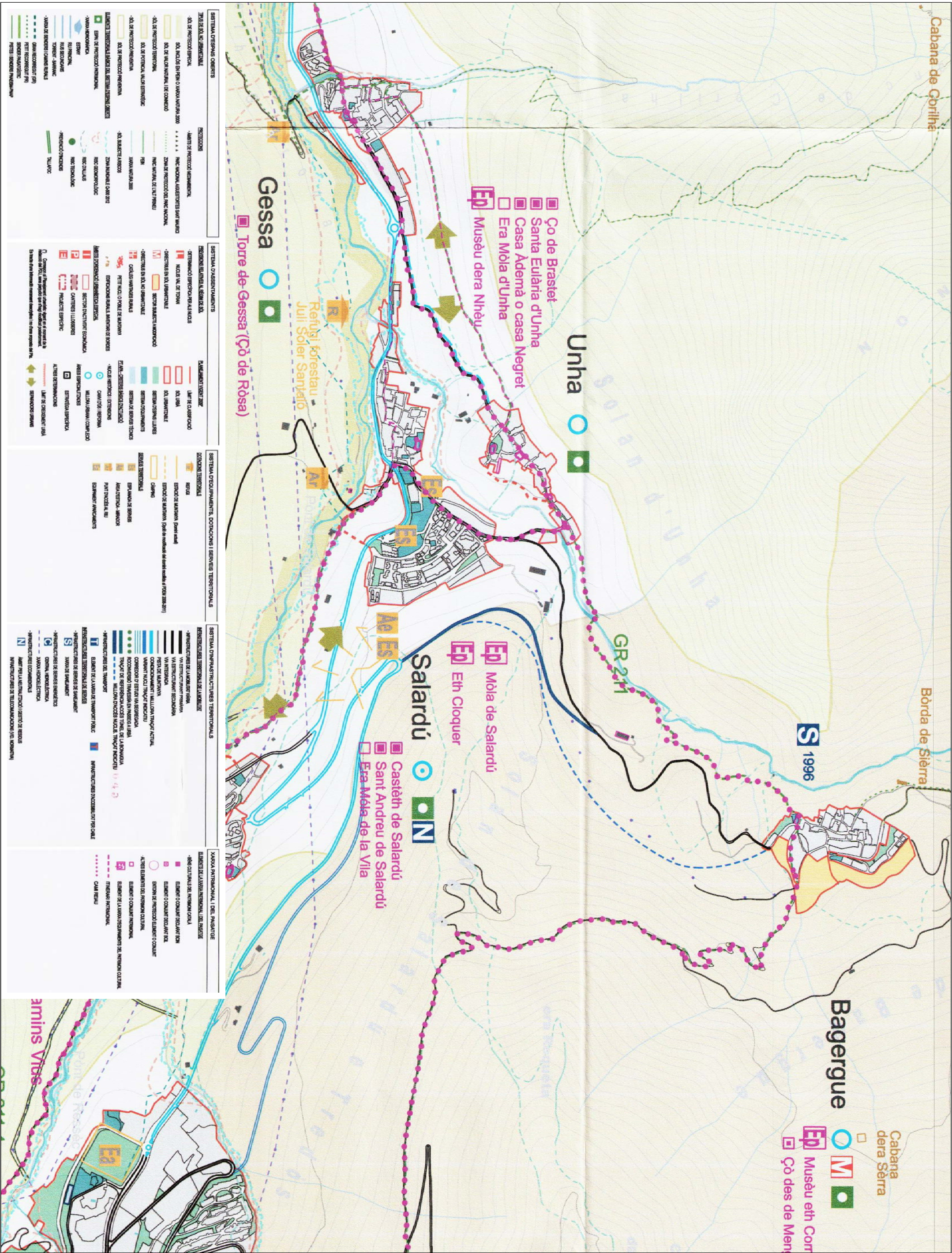
z

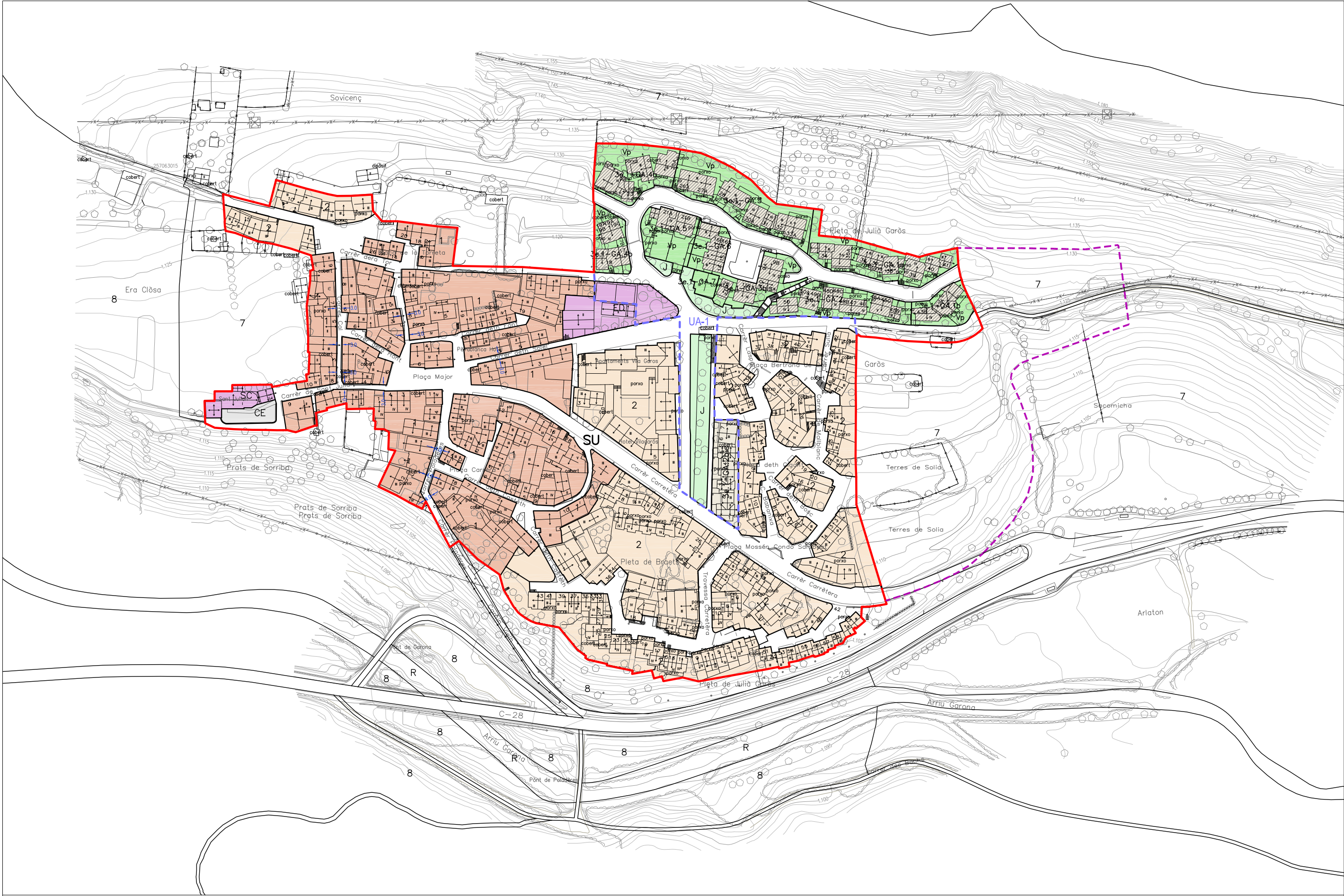
1/150.000

4.1a









SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

P

Àrees aparcaments

Vicari exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiosos

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementiri

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

DE NAUT ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:

MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017

CODI AJUNTAMENT - GARÓS

N

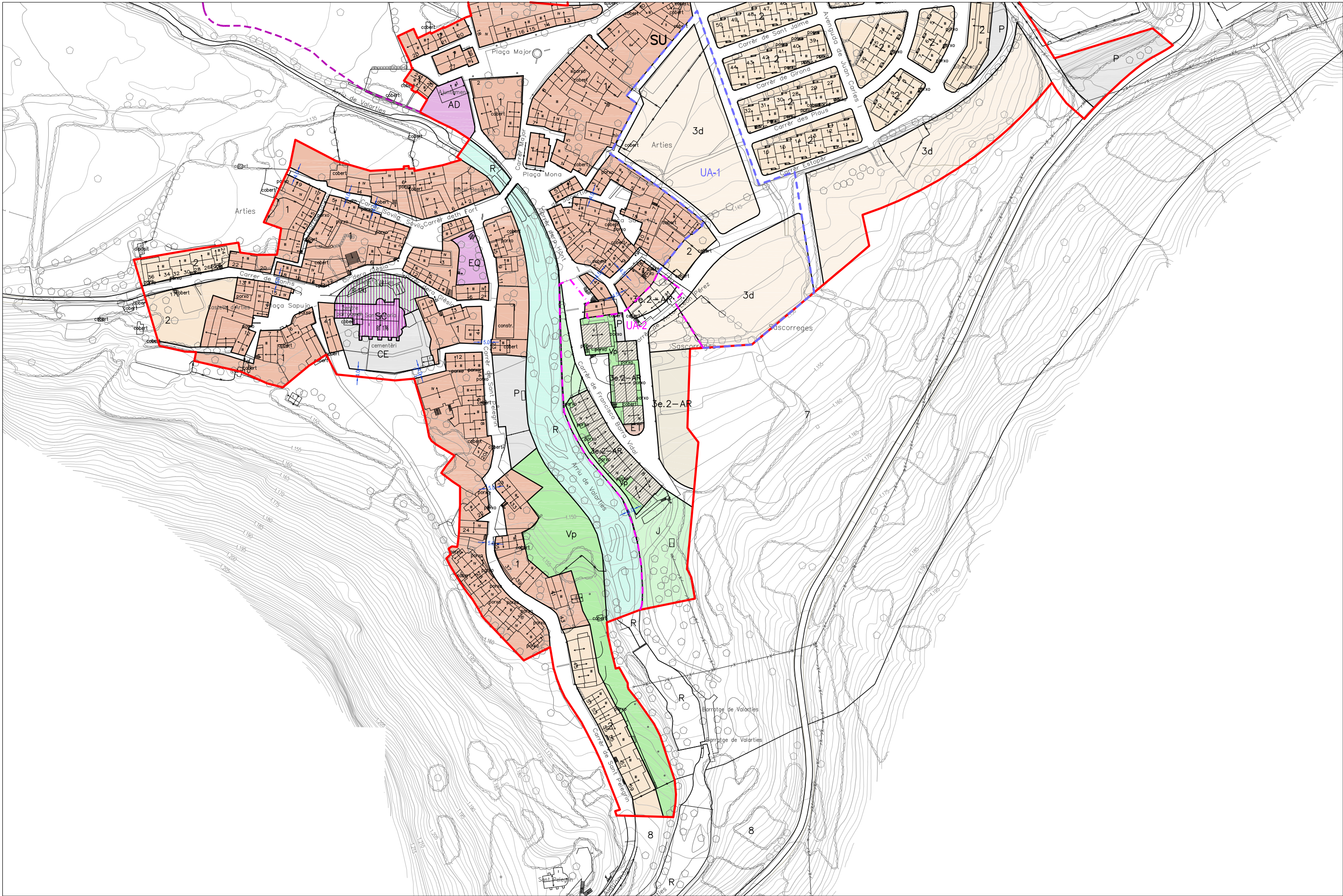
1/2.000

4.3a

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

C. Balnes 2

25598 Saldadú



SU

Sòl Urbà

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

Àrees aparcaments

Vicari exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementeri



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

P

Àrees aparcaments

Viari exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementiri



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

P

Àrees aparcaments

Viari exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementiri

N

1/2.000

4.3C

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

DE NAUT ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:

MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

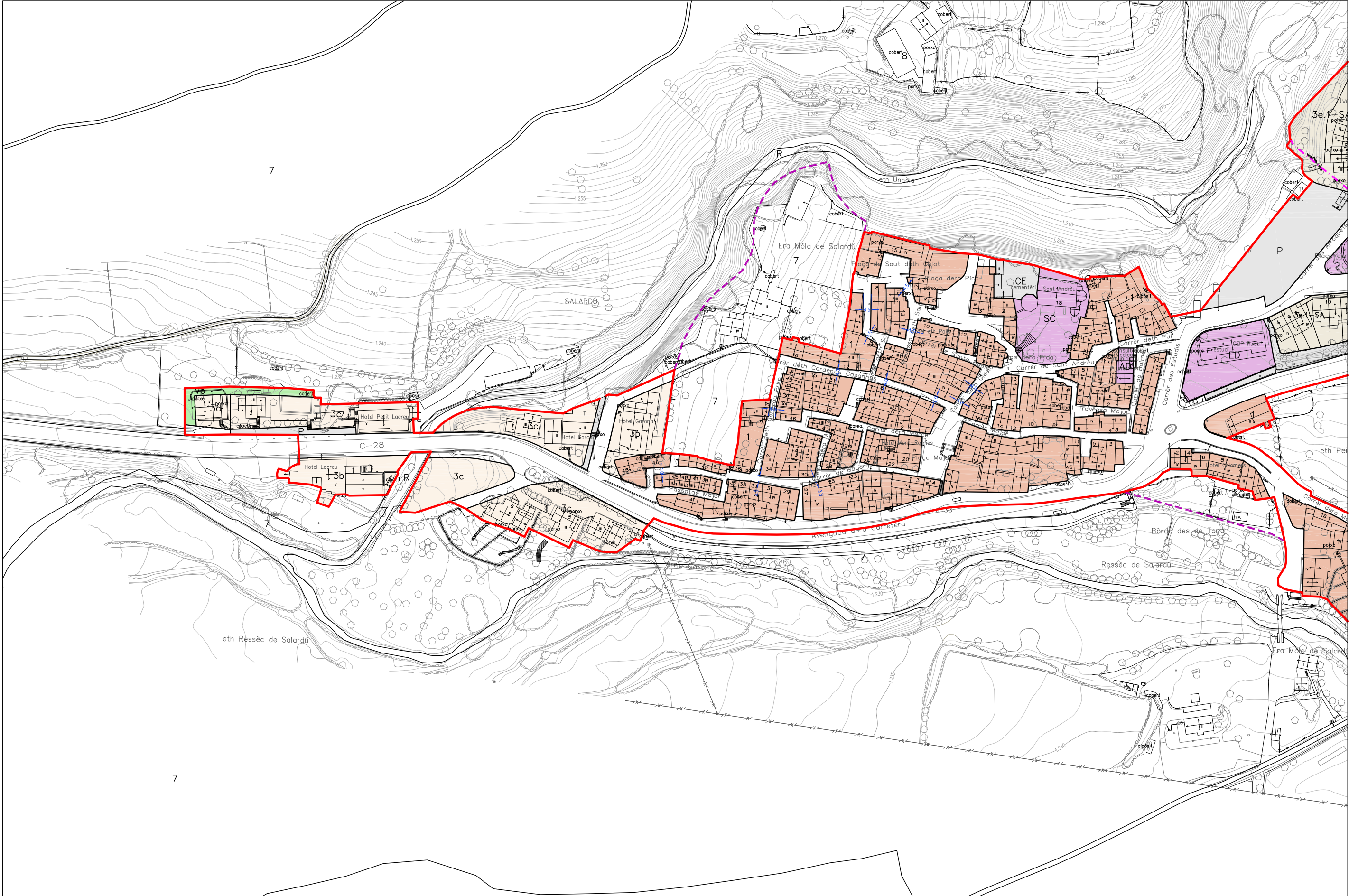
TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017

CODI AJUNTAMENT - GESSA

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

C. Balnes 2

25598 Saldarú



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

Àrees aparcaments

Viaari exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

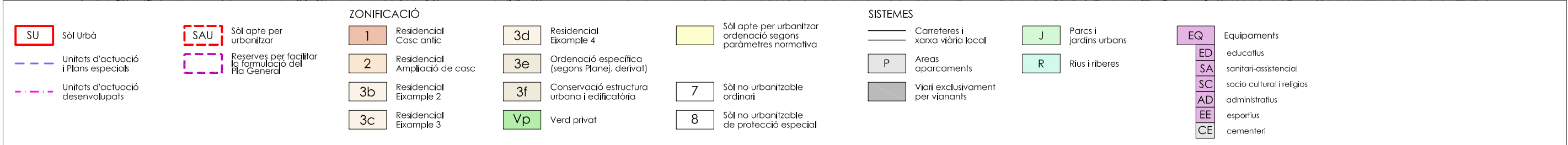
administratius

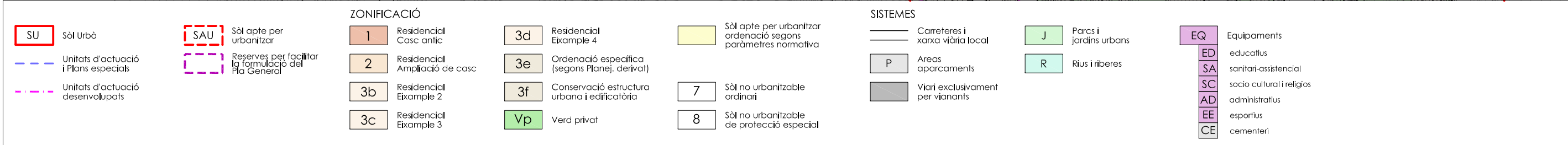
EE

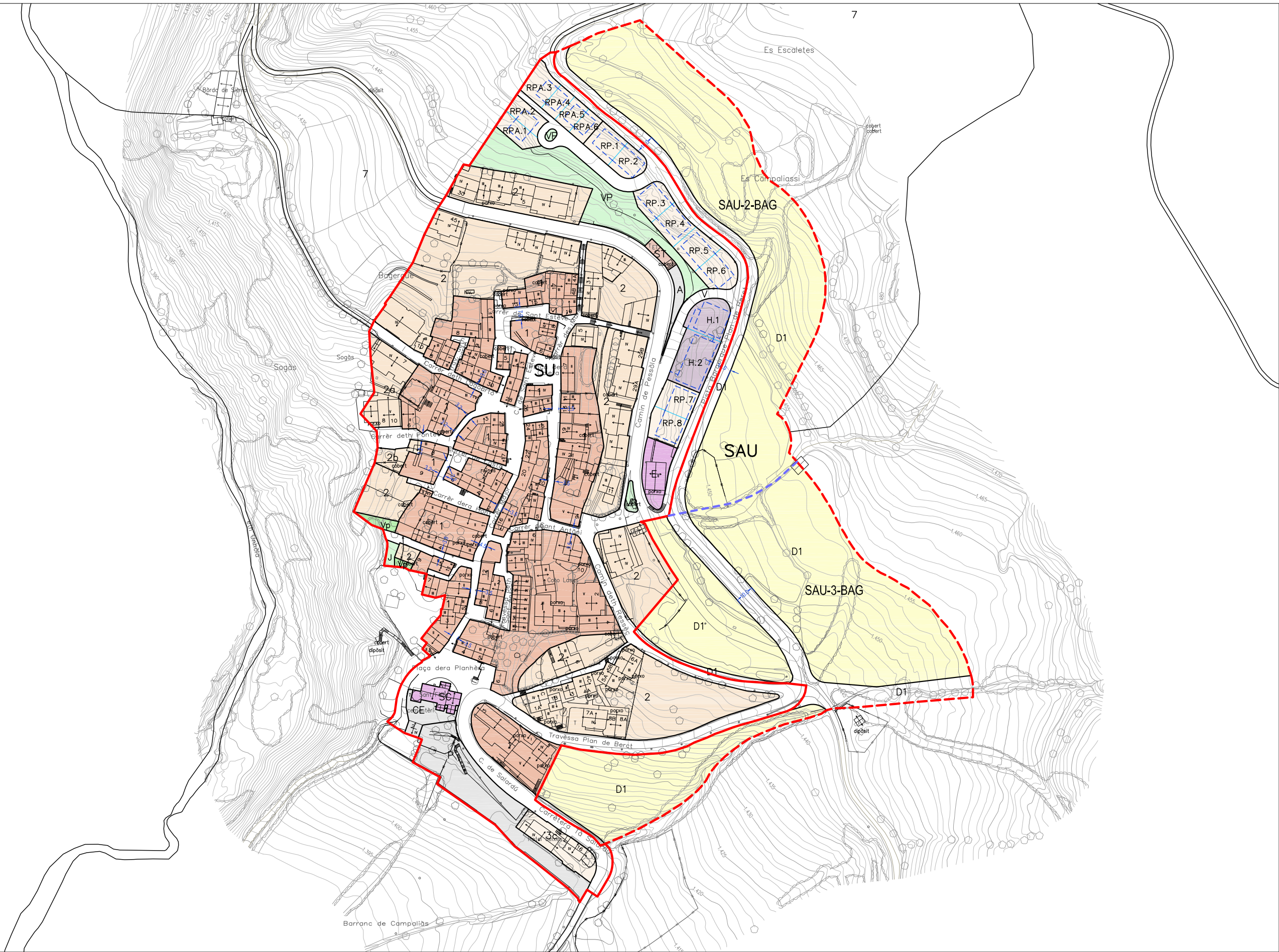
esportius

CE

cementiri







SU Sòl Urbà

--- Unitats d'actuació i Plans especials

--- Unitats d'actuació desenvolupats

SAU Sòl apte per urbanitzar

--- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

1 Residencial Casc antic

2 Residencial Ampliació de casc

3b Residencial Exemple 2

3c Residencial Exemple 3

3d Residencial Exemple 4

3e Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp Verd privat

7 Sòl no urbanitzable ordinari

8 Sòl no urbanitzable de protecció especial

SISTEMES

--- Carreteres i xarxa viària local

P Àrees aparcaments

--- Viari exclusivament per vianants

J Parcs i jardins urbans

R Rius i riberes

EQ Equipaments

ED educatius

SA sanitari-assistencial

SC socio cultural i religiós

AD administratius

EE esportius

CE cementeri

CONDICIONS D'ORDENACIÓ

--- Gàlb edificatori

--- Mitgera

AVANÇ DE PLA PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE NAUT ARAN

AJUNTAMENT
DE NAUT ARAN
C. Balnes 2
25598 Salardà

Equip redactor:
MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.
IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017
CODI AJUNTAMENT - BAGERGUE

1/2.000
4.3f



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

P

Àrees aparcaments

Viari exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementeri

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

DE NAUT ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:

MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017

CODI AJUNTAMENT - TREDÓS

N

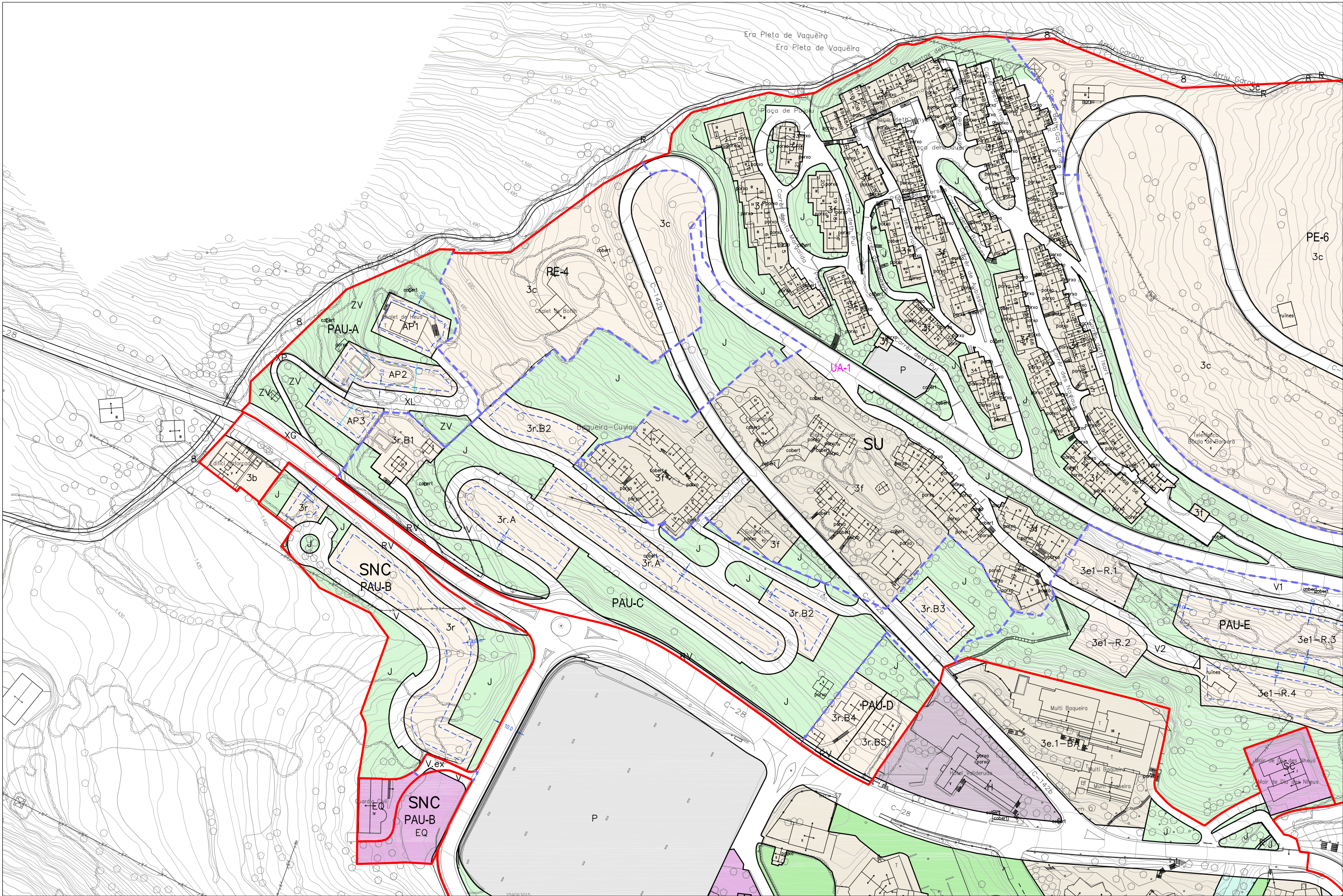
1/2.000

4.39

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

C. Balma 2

25598 Saldadú



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

Sòl no urbanitzable de protecció especial

P

Carreteres i xarxa viària local

P

Àrees aparcaments

Via exclusivament per vianants

J

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementiri

Gàlib edificatori

Mitgera



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

1

Residencial Casc antic

2

Residencial Ampliació de casc

3b

Residencial Exemple 2

3c

Residencial Exemple 3

3d

Residencial Exemple 4

3e

Ordenació específica (segons Planej. derivat)

3f

Conservació estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd privat

7

Sòl no urbanitzable ordinari

8

Sòl no urbanitzable de protecció especial

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

Àrees aparcaments

Viarí exclusivament per vianants

Parcs i jardins urbans

R

Rius i riberes

V*

Viarí a 2 nivells i aparc. sot. - UA-2 RUDA

V**

Pas sobre vial a Cota 1.479m - UA-2 RUDA

EQ

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiós

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementeri

UA-2 RUDA :

Servitud de pas públic: accessos verticals entre les dues plataformes

Vol afectat pel remuntador mecànic

CONDICIONS D'ORDENACIÓ

Gàlib edificatori

UA-2 RUDA :

Espais privats d'ús comunitaris

Eixos principals

Eixos secundaris

Perímetre màx. edificació

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

DE NAUT ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:

MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017

CODI AJUNTAMENT - BAQUERA

Z

1/2.000

4.3h

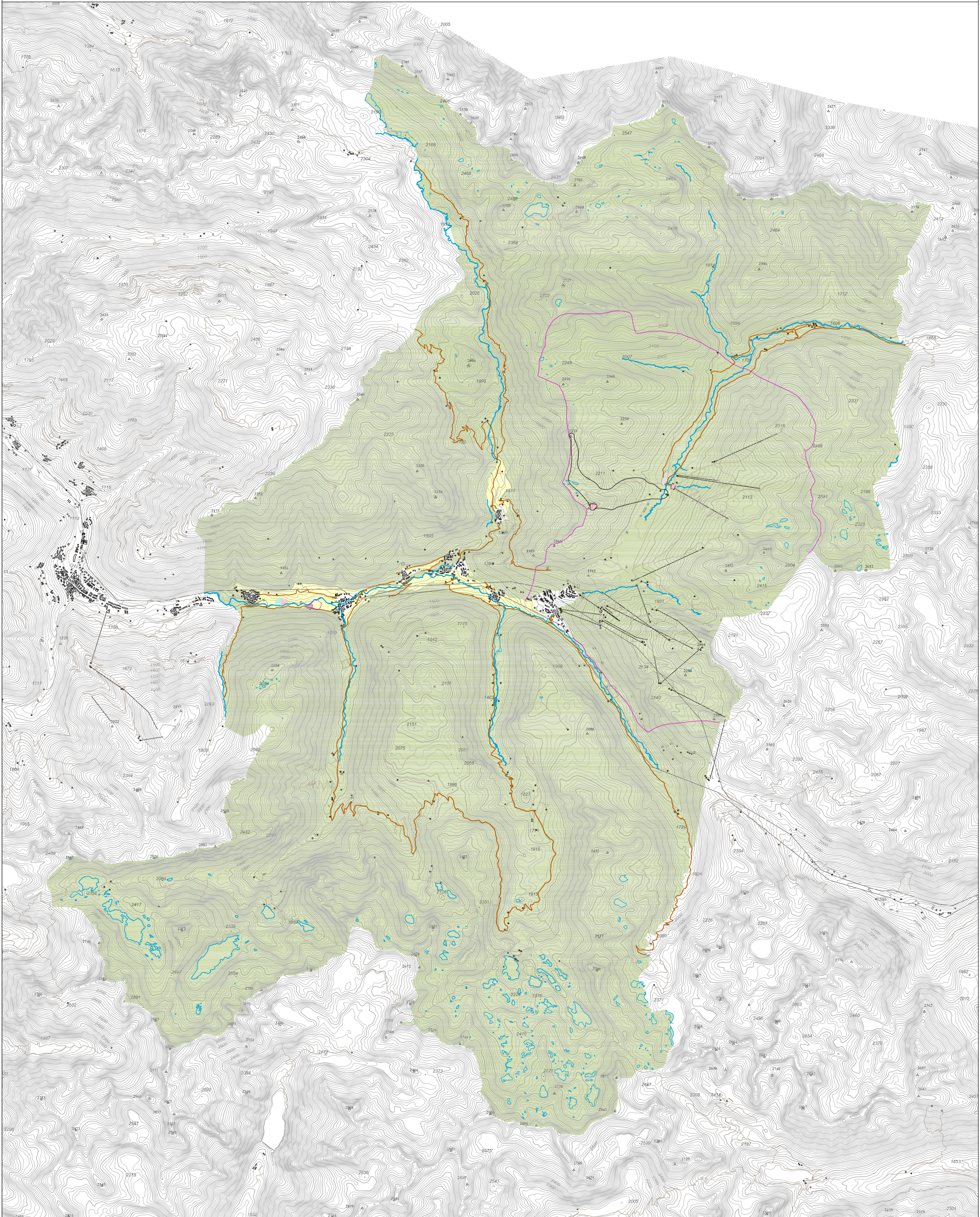
4 de 4

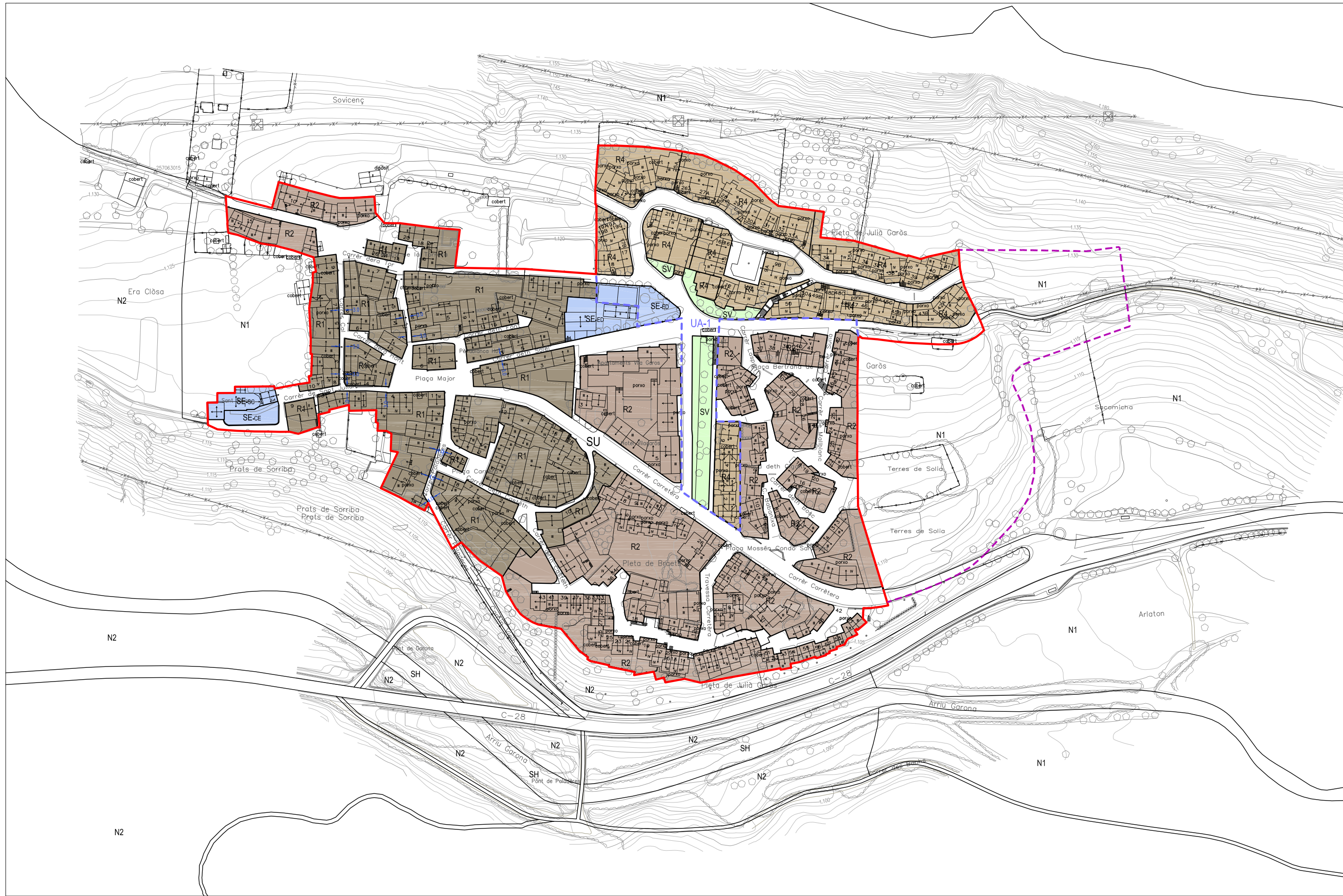
AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

C. Balnes 2

25598 Saldarçú

ZONES	SISTEMES			ALTRES	
7 Sòl rústic	EQ Equipament	P Aparcament	Balneari sanitari-assistencial	Ús sanitari-assistencial	Camins estructurants
8 Sòl de protecció especial	ST Serveis tècnics				Rius i riberes
					Domini esquiable





SU Sòl Urbà

--- Unitats d'actuació i Plans especials

--- Unitats d'actuació desenvolupats

SAU Sòl apte per urbanitzar

--- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

R1	Residencial Nucli antic	R6	Residencial Cases aïllades
R2	Residencial Urbà tradicional	M2	Conservació
R4	Residencial Ordenació oberta	M3	Mixtos
R5	Residencial Cases agrupades	A2	Activitat econòmica Serveis

Vp	Verd privat
D1	Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
N1	Sòl no urbanitzable rústic
N2	Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

---	Carreteres i xarxa viària local
P	Àrees aparcaments
---	Via exclusivament per vianants

SV	Espais lliures zones verdes
SH	Hidrogràfic
ST	Serveis tècnics i ambientals

SE	Equipaments
ED	educatius
SA	sanitari-assistencial
SC	socio cultural i religiosos
AD	administratius
EE	esportius
CE	cementiri



TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017
CODI MUC - GARÒS

Equip redactor:
MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.
IGREMAP s.l.p.

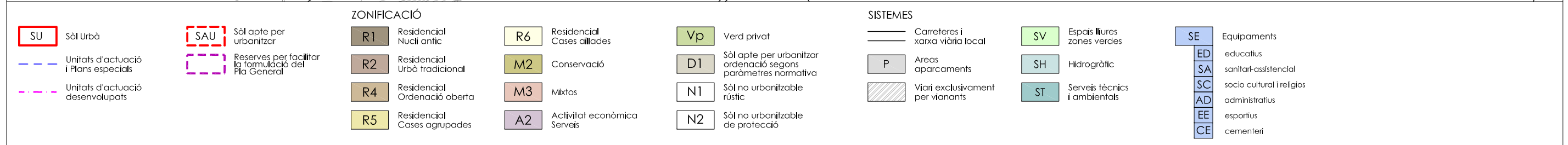
AVANÇ DE PLA
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
DE NAUT ARAN

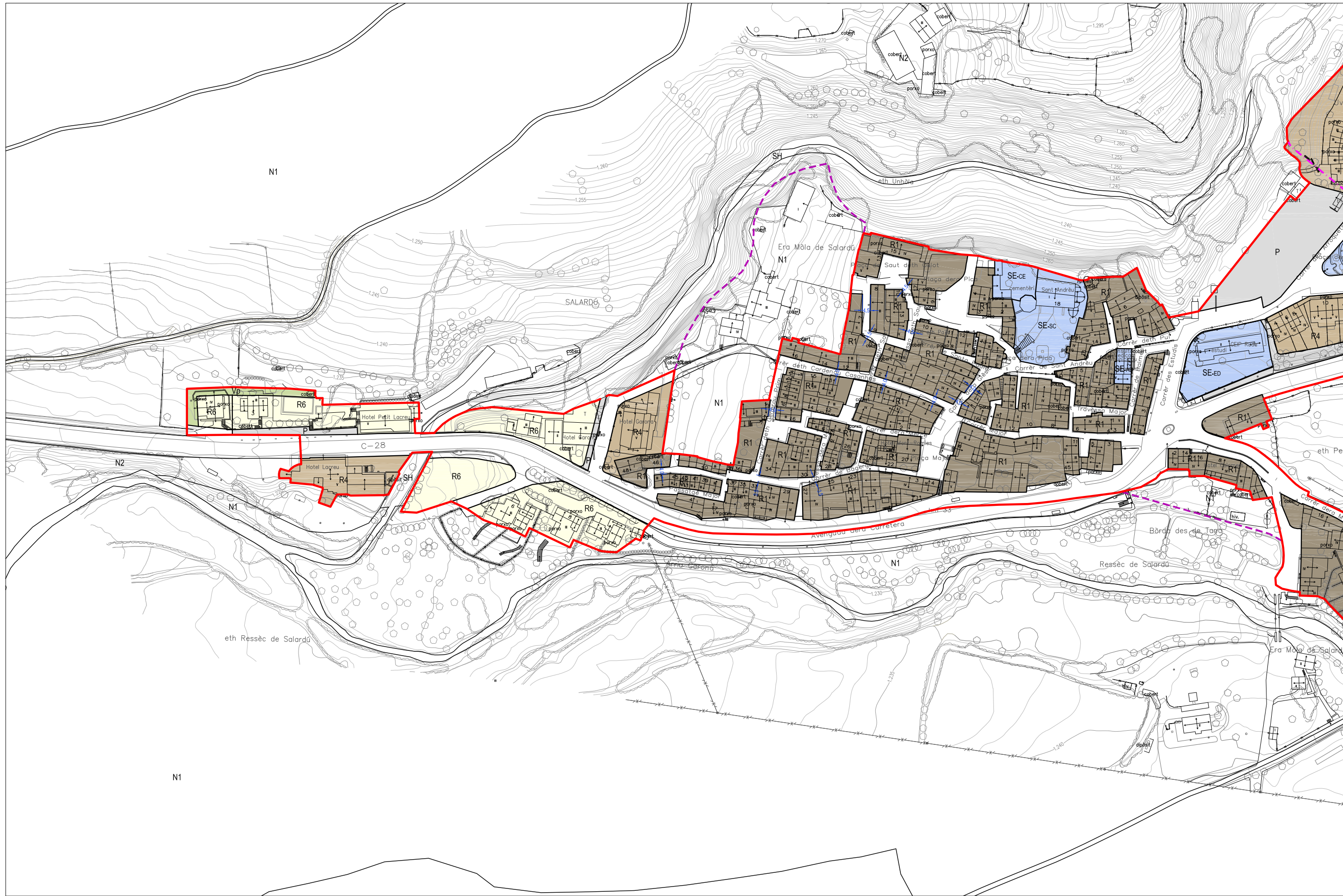
ABRIL 2017



AJUNTAMENT
DE NAUT ARAN
C. Badines 2,
25598 Salladua

4.4a





SU Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

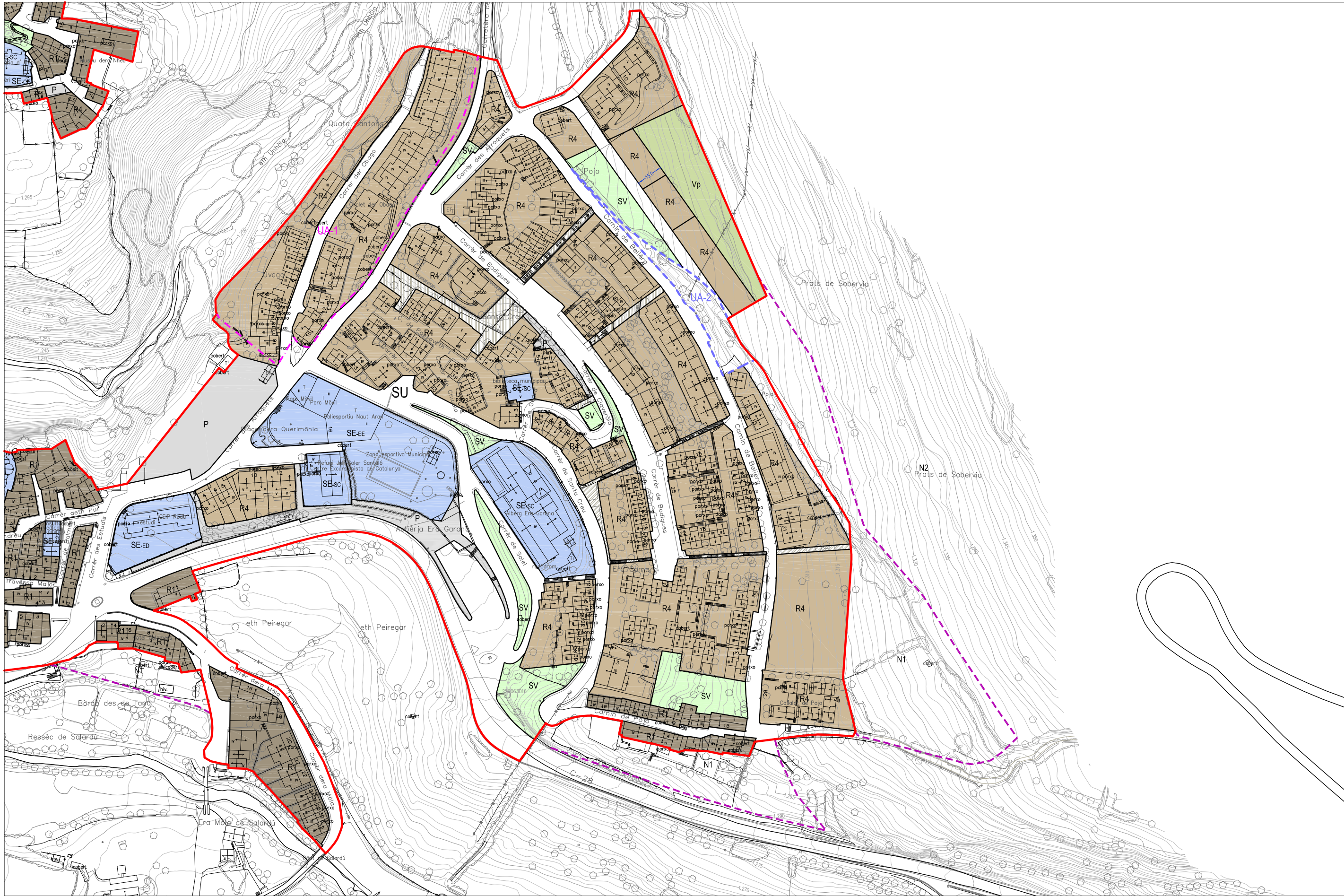
R1	Residencial Nucli antic	R6	Residencial Cases aïllades
R2	Residencial Urbà tradicional	M2	Conservació
R4	Residencial Ordenació oberta	M3	Mixtos
R5	Residencial Cases agrupades	A2	Activitat econòmica Serveis

Vp	Verd privat
D1	Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
N1	Sòl no urbanitzable rústic
N2	Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local	SV	Espais lliures zones verdes
P	SH	Hidrogràfic
Vian exclusivament per vianants	ST	Serveis tècnics i ambientals

SE	Equipaments
ED	educatius
SA	sanitar-assistencial
SC	socio cultural i religiosos
AD	administratius
EE	esportius
CE	cementeris



SU

Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU

Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

R1

Residencial Nucli antic

R2

Residencial Urbà tradicional

R4

Residencial Ordenació oberta

R5

Residencial Cases agrupades

R6

Residencial Cases aïllades

M2

Conservació

M3

Mixtos

A2

Activitat econòmica Serveis

Vp

Verd privat

D1

Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

N1

Sòl no urbanitzable rústic

N2

Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

Àrees aparcaments

Viarí exclusivament per vianants

SV

Espais lliures zones verdes

SH

Hidrogràfic

ST

Serveis tècnics i ambientals

SE

Equipaments

ED

educatius

SA

sanitari-assistencial

SC

socio cultural i religiosos

AD

administratius

EE

esportius

CE

cementiri

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE NAUT ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:

MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017
CODI MUC - SALARDÚ



1/2.000

4.4d

2 de 3



AJUNTAMENT
DE NAUT ARAN
C. Batmes 2,
25598 Salardú



- SU** Sòl Urbà
- Unitats d'actuació i Plans especials
- Unitats d'actuació desenvolupats

- SAU** Sòl apte per urbanitzar
- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

- R1** Residencial Nucli antic
- R2** Residencial Urbà tradicional
- R4** Residencial Ordenació oberta
- R5** Residencial Cases agrupades
- R6** Residencial Cases aïllades
- M2** Conservació
- M3** Mixtos
- A2** Activitat econòmica Serveis

- Vp** Verd privat
- D1** Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
- N1** Sòl no urbanitzable rústic
- N2** Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

- Carreteres i xarxa viària local
- P** Areas aparcaments
- Viari exclusivament per vianants

- SV** Espais lliures zones verdes
- SH** Hidrogràfic
- ST** Serveis tècnics i ambientals

- SE** Equipaments
- ED** educatius
- SA** sanitari-assistencial
- SC** socio cultural i religiosos
- AD** administratius
- EE** esportius
- CE** cementiri

CONDICIONS D'ORDENACIÓ

- Gàlib edificatori
- Mitgera



SU Sòl Urbà

Unitats d'actuació i Plans especials

Unitats d'actuació desenvolupats

SAU Sòl apte per urbanitzar

Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

R1 Residencial Nucli antic

R2 Residencial Urbà tradicional

R4 Residencial Ordenació oberta

R5 Residencial Cases agrupades

R6 Residencial Cases aïllades

M2 Conservació

M3 Mixtos

A2 Activitat econòmica Serveis

Vp Verd privat

D1 Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa

N1 Sòl no urbanitzable rústic

N2 Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

Carreteres i xarxa viària local

P Àrees aparcaments

Via exclusivament per vianants

SV Espais lliures zones verdes

SH Hidrogràfic

ST Serveis tècnics i ambientals

SE Equipaments

ED educatius

SA sanitari-assistencial

SC socio cultural i religiosos

AD administratius

EE esportius

CE cementiri

AVANÇ DE PLA PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE NAÜT ARAN



Equip redactor:
MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.
IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017
CODI MUC - TREDÓS

1/2.000

4.49



SU Sòl Urbà

--- Unitats d'actuació i Plans especials

--- Unitats d'actuació desenvolupats

SAU Sòl apte per urbanitzar

--- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

R1	Residencial Nucli antic	R6	Residencial Cases aïllades
R2	Residencial Urbà tradicional	M2	Conservació
R4	Residencial Ordenació oberta	M3	Mixtos
R5	Residencial Cases agrupades	A2	Activitat econòmica Serveis

Vp	Verd privat
D1	Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
N1	Sòl no urbanitzable rústic
N2	Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

---	Carreteres i xarxa viària local
P	Àrees aparcaments
---	Viari exclusivament per vianants

SV	Espais lliures zones verdes
SH	Hidrogràfic
ST	Serveis tècnics i ambientals

SE	Equipaments
ED	educatius
SA	sanitari-assistencial
SC	socio cultural i religiosos
AD	administratius
EE	esportius
CE	cementiri

CONDICIONS D'ORDENACIÓ

---	Gàlib edificatori
---	Mitgera

AVANÇ DE PLA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE NAUT ARAN

Equip redactor:

MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.

IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017
CODI MUC - BAQUEIRA



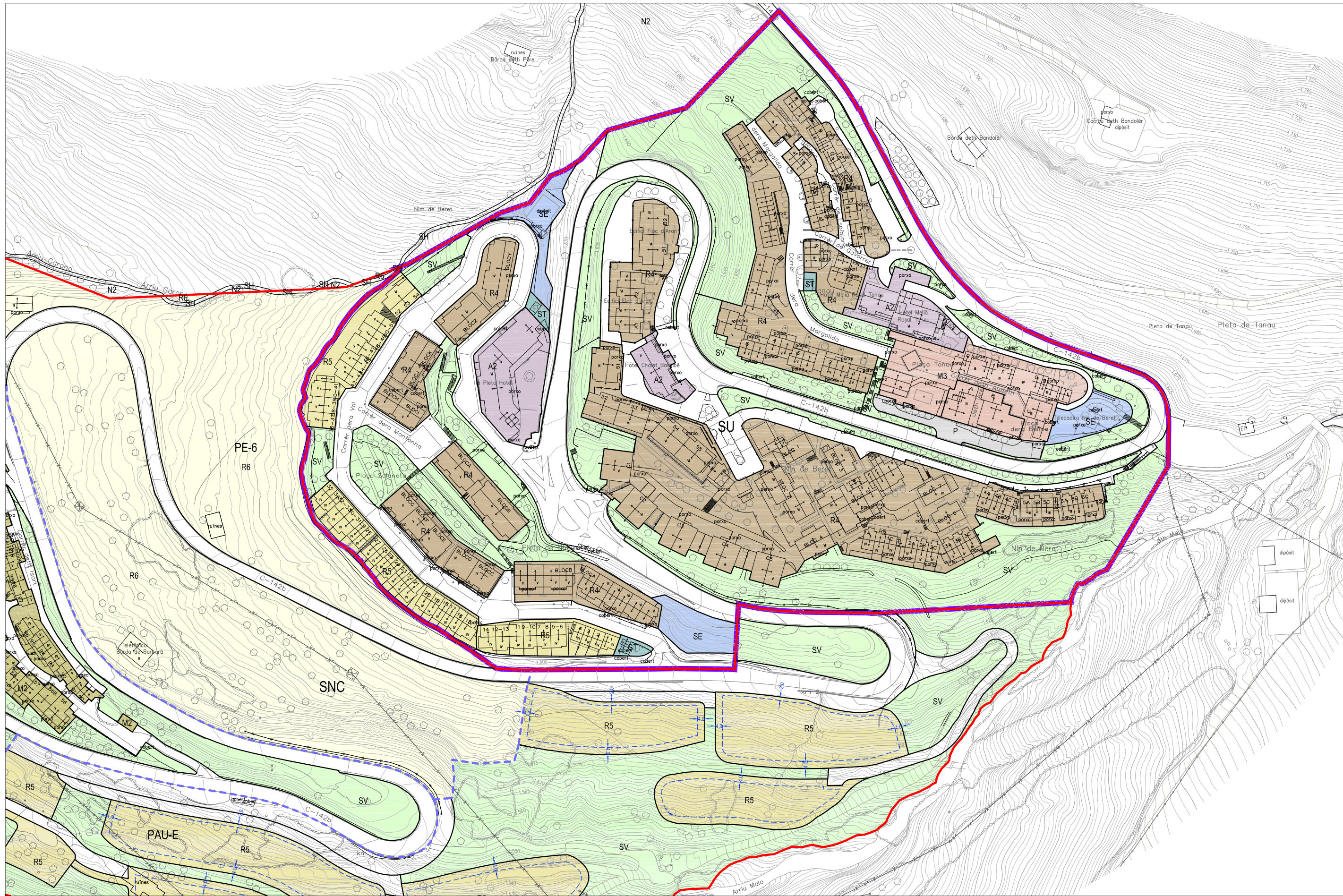
1/2.000

4.4h
1 de 4



AJUNTAMENT
DE NAUT ARAN
C. Badines 2,
25598 Salladua

ABRIL 2017



SU Sòl Urbà

--- Unitats d'actuació i Plans especials

--- Unitats d'actuació desenvolupats

SAU Sòl apte per urbanitzar

--- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

ZONIFICACIÓ

R1	Residencial Nucli antic	R6	Residencial Cases aïllades
R2	Residencial Urbà tradicional	M2	Conservació
R4	Residencial Ordenació oberta	M3	Mixtos
R5	Residencial Cases agrupades	A2	Activitat econòmica Serveis

Vp	Verd privat
D1	Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
N1	Sòl no urbanitzable rústic
N2	Sòl no urbanitzable de protecció

SISTEMES

---	Carreteres i xarxa viària local
P	Àrees aparcaments
---	Viari exclusivament per vianants

SV	Espais lliures zones verdes
SH	Hidrogràfic
ST	Serveis tècnics i ambientals

SE	Equipaments
ED	educatius
SA	sanitar-assistencial
SC	socio cultural i religiosos
AD	administratius
EE	esportius
CE	cementiri

CONDICIONS D'ORDENACIÓ

--- Gàlib edificatori



AJUNTAMENT
DE NAU ARAN
C. Batmes 2,
25598 Sarriena

AVANÇ DE PLA PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE NAU ARAN

ABRIL 2017

Equip redactor:
MANCINERAS/PARÉS,
arquitectes associats s.l.p.
IGREMAP s.l.p.

TEXT REFÓS DE LES NNSS 2017
CODI MUC - BAQUERA

1/2.000
4.4h
2 de 4



- SU** Sòl Urbà
- Units d'actuació i Plans especials
- Units d'actuació desenvolupats
- SAU** Sòl apte per urbanitzar
- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

- ZONIFICACIÓ**
- R1** Residencial Nucli antic
- R2** Residencial Urbà tradicional
- R4** Residencial Ordenació oberta
- R5** Residencial Cases agrupades
- R6** Residencial Cases aïllades
- M2** Conservació
- M3** Mixtos
- A2** Activitat econòmica Serveis

- Vp** Verd privat
- D1** Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
- N1** Sòl no urbanitzable rústic
- N2** Sòl no urbanitzable de protecció

- SISTEMES**
- Carreteres i xarxa viària local
- P** Àrees aparcaments
- Viari exclusivament per vianants
- SV** Espais lliures zones verdes
- SH** Hidrogràfic
- ST** Serveis tècnics i ambientals
- V*** Viari a 2 nivells i aparc. sot. - UA-2 RUDA
- V**** Pas sobre via a Cota 1.479m - UA-2 RUDA

- UA-2 RUDA :**
- Servitud de pas públic: accessos verticals entre les dues plataformes
- Val afectat pel remuntador mecànic

- SE** Equipaments
- ED** educatius
- SA** sanitari-assistencial
- SC** socio cultural i religiosos
- AD** administratius
- ES** esportius
- CE** cementeri

- CONDICIONS D'ORDENACIÓ**
- Gàlib edificatori
- UA-2 RUDA :**
- Espais privats d'ús comunitaris
- Eixos principals
- Eixos secundaris
- Perímetre màx. edificació



- SU** Sòl Urbà
- Unitats d'actuació i Plans especials
- Unitats d'actuació desenvolupats
- SAU** Sòl apte per urbanitzar
- Reserves per facilitar la formulació del Pla General

- ZONIFICACIÓ**
- R1** Residencial Nucli antic
- R2** Residencial Urbà tradicional
- R4** Residencial Ordenació oberta
- R5** Residencial Cases agrupades
- R6** Residencial Cases aïllades
- M2** Conservació
- M3** Mixtos
- A2** Activitat econòmica Serveis

- Vp** Verd privat
- D1** Sòl apte per urbanitzar ordenació segons paràmetres normativa
- N1** Sòl no urbanitzable rústic
- N2** Sòl no urbanitzable de protecció

- SISTEMES**
- Carreteres i xarxa viària local
- P** Àrees aparcaments
- Viari exclusivament per vianants
- SV** Espais lliures zones verdes
- SH** Hidrogràfic
- ST** Serveis tècnics i ambientals
- V*** Viari a 2 nivells i aparc. sot. - UA-2 RUDA
- V**** Pas sobre via a Cota 1.479m - UA-2 RUDA

- UA-2 RUDA :**
- Servitud de pas públic: accessos verticals entre les dues plataformes
- Val afectat pel remuntador mecànic

- SE** Equipaments
- ED** educatius
- SA** sanitari-assistencial
- SC** socio cultural i religiosos
- AD** administratius
- EE** esportius
- CE** cementiri

- CONDICIONS D'ORDENACIÓ**
- Gàlib edificatori
- UA-2 RUDA :**
- Espais privats d'ús comunitaris
- Eixos principals
- Eixos secundaris
- Perímetre màx. edificació

ZONES

N1

Sòl rústic

N2

Sòl de protecció

SISTEMES

SE

Equipament

ST

Serveis tècnics i ambientals

P

Aparcament

Serveis balneari-sanitari-assistencial

Ús sanitari-assistencial

Camins estructurants

Rius i riberes

Domini esquiable

